



רשות מקרקעי ישראל

פרוטוקול ועדת מכרזים

מספר פרוטוקול 3433-0001

פרטי ההתקשרות המבוקשת

מספר פנייה	מספר הליך	מטרת הפניה	נושא ההתקשרות
		אישור התקשרות	פארק ההייטק בבאר שבע 2 - הסדר גושים 38680 - 38682 התקשרות עם מודד

פרטים כלליים

שם יחידה דורשת	יחידה מזמינה	הופק ע"י	תאריך דיון
אגף בעלות ורישום		יצחק בן הרוש	20.02.2023

חברי ועדה נוכחים

מלי וגנר	יו"ר ועדה
דוד ניימן	חשב/ת או נציג/ה
אסף אהרנוביץ	יועץ/ת משפטי/ת

רקע לפנייה

התקשרות עם משרד מדידות לצורך ביצוע מדידות להסדר קרקעות במרחב דרום

אנו מבקשים למסור עבודת מדידה לביצוע הסדר קרקעות בפארק ההייטק בבאר שבע בגושים 38680 - 38682 :

העבודה תימסר לפי סבב ולפי הפירוט הבא:

משרד המדידות 'גיאודיזין' (קוארטל אריאלה אן-מרי) ח.פ.ע.מ. 053007027

משרד המדידות הראשון בסבב המודדים (ח. נכסים מודדים מוסמכים) סירב לקבל את העבודה בשל המרחק הגיאוגרפי של הפרויקט (מצ"ב).

שווי ההתקשרות 80,856 ש"ח בתוספת מע"מ.

תקנה תקציבית 98-200-140

פארק ההייטק בבאר שבע החל לפעול בשנת 2013, הקמתו היתה חלק ממאמץ מקיף לחיזוק הנגב ובאר שבע בשני העשורים האחרונים, כאשר מטרתו המרכזית היתה יצירת עוגן לתעשיית ההייטק בדרום ופיתוח אקו-סיסטם של סטרטאפים וחברות טכנולוגיה. הפארק ממוקם בצדה הצפוני-מזרחי של באר שבע, צמוד לתחנת רכבת צפון ובמרחק הליכה מאוניברסיטת בן-גוריון ומבית החולים סורוקה. הוא משתרע על שטח של 93 דונם ומתוכננים להיבנות בו 15 מבנים הצפויים לאכלס כ-10,000 עובדים ועובדים.

3 הגושים בהזמנה זו מהווים חלק מ-7 הגושים האחרונים שנותרו להסדר בשטח פארק ההייטק, בשטח עליו החלה בנייתו של בסיס יחידות התקשוב של צה"ל (שאמורות לעבור דרומה כחלק מתוכנית מעבר צה"ל לנגב). תכנית זו מהווה אחת מאבני היסוד של פארק ההייטק.

המלצות יחידה מקצועית

היחידה המקצועית מבקשת את אישור ההתקשרות לצורך ביצוע עבודות המדידה.

דיון ונימוקים

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 5 לתקנות חובת המכרזים

הוועדה מאשרת התקשרות עם משרד המדידות 'גיאודיזיין' (קוארטלר אריאלה אן-מרי) ח.פ.ע.מ 053007027 לצורך ביצוע עבודות מדידה לטובת הסדר קרקעות בפארק ההייטק בבאר שבע בגושים 38680 - 38682.

ההתקשרות בכפוף למקור תקציבי.

תקופת התקשרות ראשונה

ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
קוארטלר אריאלה אן-מרי	053007027	זוכה	עוסק מורשה

פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך סיום	שווי (כולל מע"מ)	מטבע
05.02.2023	31.12.2026	94,601	שקלים ישראלים חדשים

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	דוד ניימן		חשב/ת או נציג/ה	
אישור	אסף אהרונוביץ		יועץ/ת משפטי/ת	
אישור	מלי וגנר		יו"ר ועדה	